

SEGURO PROTECCIÓN DE ALQUILERES

PARA PROPIETARIOS DE PISOS/CASAS QUE QUIERAN ALQUILAR CON GARANTÍAS

CUADRO DE COBERTURAS BÁSICAS DEL SEGURO

COBERTURA	DESCRIPCIÓN	LÍMITE
1) Impago del alquiler	Cubre el impago del alquiler pactado con el inquilino	hasta 12 mensualidades de la renta pactada con 1 mes de franquicia.
2) Defensa jurídica	Defensa y reclamación en contratos de arrendamiento: conflicto judicial por falta de pago u obras no consentidas.	cobertura total en caso que todo el proceso sea por compañía y límite de 3.000 euros si hay libre elección de abogado.
3) Actos vandálicos al continente	Indemnización en caso de deterioro del continente causados por el inquilino.	hasta 3.000 euros al continente con franquicia de 300 eur.

PRIMAS

El precio de mercado es el 4,5% de la renta anual del alquiler + 1,19 de consorcio.

El precio para Vinyals Corredoria d'Assegurances, SA es el 4% de la renta anual del alquiler + 1,19 de consorcio.

Prima mínima de 183,12 eur/año

Ejemplo: para una **renta mensual de 600 euros/mes**, se pagaría una **prima anual de 289,19 eur.** (600 eur/mes x 12 meses = 7.200 eur/año x 4% = 288 eur + 1,19 consorcio)