

ASSEGURANÇA PROTECCIÓ DE LLOGUERS

PER A PROPIETARIS DE PISOS/CASES QUE VULGUIN LLOGAR AMB GARANTIES

QUADRE DE COBERTURES BÀSIQUES DE L'ASSEGURANÇA

COBERTURA	DESCRIPCIÓ	LÍMIT
1) Impagament del lloguer	Cobreix l'impagament del lloguer pactat amb l'inquilí	fins a 12 mensualitats de la renda pactada amb 1 mes de franquícia.
2) Defensa jurídica	Defensa i reclamació en contractes d'arrendament: conflicte judicial per falta de pagament o obres no consentides.	cobertura total en cas que tot el procés sigui per companyia i límit de 3.000 euros si hi ha lliure elecció d'advocat.
3) Actes vandàlics al continent	Indemnització en cas de deteriorament del continent causats per l'inquilí.	fins a 3.000 euros al continent amb franquícia de 300 eur.

PRIMES

El preu de mercat és el 4,5% de la renda anual de lloguer + 1,19 de consorci.

El preu per a Vinyals Corredoria d'Assegurances, SA és el 4% de la renda anual de lloguer + 1,19 de consorci.

Prima mínima de 183,12 eur/any

Exemple: per una **renda mensual de 600 euros/mes**, es pagaria una **prima anual de 289,19 eur.** (600 eur/mes x 12 mesos = 7.200 eur/any x 4% = 288 eur + 1,19 consorci)